

名称 :

コゼット西古松

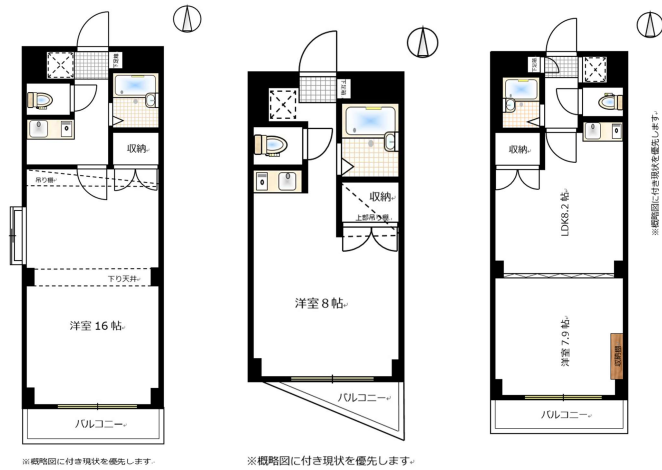
POINT

- 希望者には家電付き(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・照明)
- 敷金、礼金、仲介手数料無料で初期費用を抑えてご入居頂けます。
- JR大元駅まで徒歩約5分の好立地！
- Wi-Fi無料！
(ルーターのみご準備頂くようになります)
- 全戸南向きのため日当たり良好 ☆
- 敷地内舗装工事済(2022年4月)

周辺情報

- 最寄り駅・交通 JR大元駅 徒歩約5分
- 周辺環境
- JR大元駅 徒歩約5分
 - マルナカ大元店 徒歩約4分
 - ローソン岡山大元駅前店 徒歩約8分
 - ザグザグ西之町店 徒歩約11分

建物情報



所在地	岡山市北区西古松232-101		
専有面積	39.6㎡(603)	構造/階数	RC6階建て
入居時期	即	築年月	1992年3月
学区		取引態様	代理
間取り内訳	1R、1K、1LDK(603)	現況	空室
設備	<ul style="list-style-type: none"> ● エアコン1基 ● ウォシュレット ● 1口コンロ ● シューズボックス ● TVモニターフォン ● Wi-Fi無料(ルーター持込) ● 洗濯パン(室内) ● 駐輪場 ● エレベーター ● 敷地内ゴミステーション ● 天井吊り棚付き 		

お支払い

賃料	51,000円(603)		
共益費	4,000円	敷金	0ヶ月
更新事務手数料	22,000円(税込)/2年毎	礼金	0ヶ月
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ 法人契約: 敷金1ヵ月 ・ 保証会社: (株)Casa <ul style="list-style-type: none"> ・ 初回: 月額50%、最低保証料20,000円) ・ 学生プラン: 初回10,000円 ・ 年間保証委託料: 10,000円/年 ・ 【任意】除菌施工代: 15,400円(税込) 		

■ 月額賃料など(オプション除く)

合計 58,050 円

賃料	51,000 円
共益費	4,000 円
水道料金(税込)	2,500 円
駐車場(税込) 敷地外	6,600 円
口座引落手数料 (税込)	550 円

■ 概算 契約時諸費用合計

合計 66,750 円

初回保証料	32,050 円
火災保険料	16,000 円
鍵交換費(税込)	18,700 円

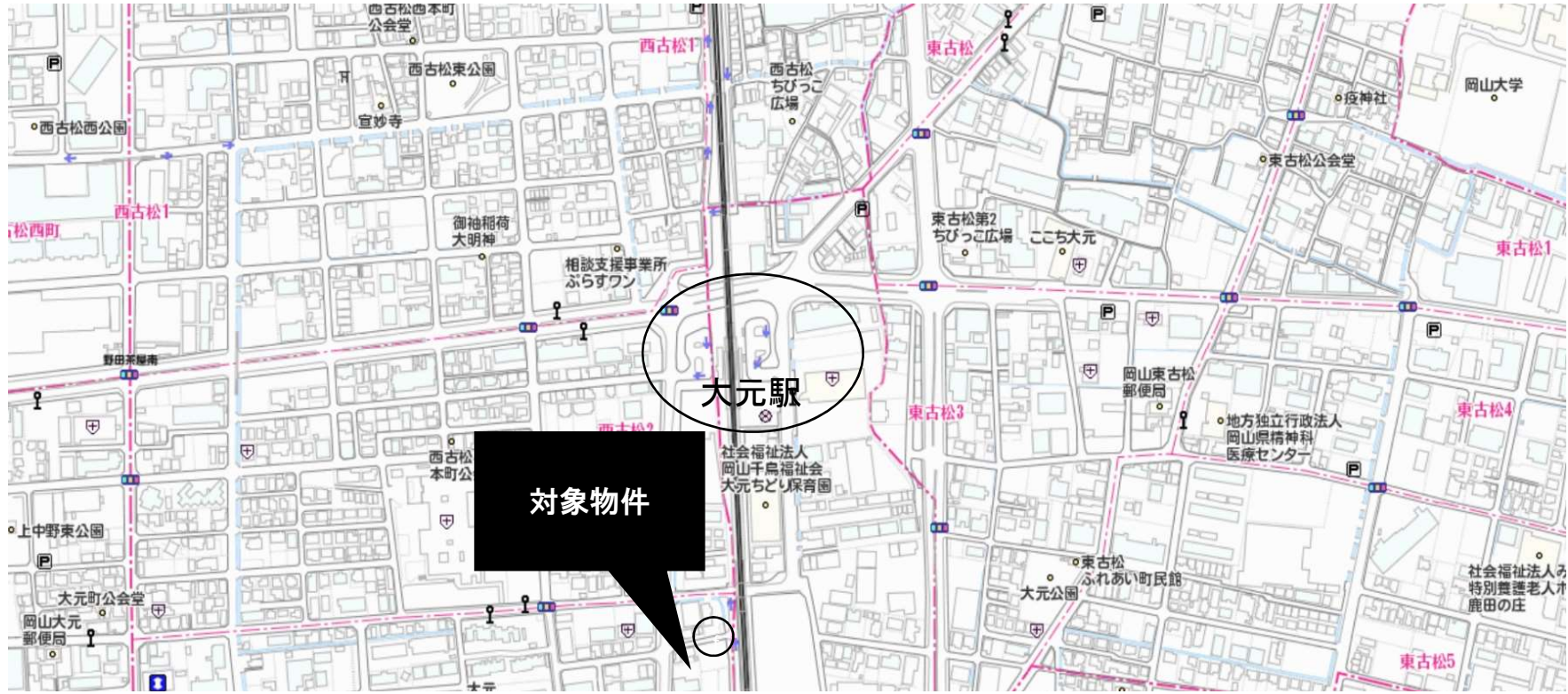
敷金、礼金、仲介手数料無料

株式会社 **ARROWS NEXT**

宅地建物取引業 岡山県知事(1)第6153号
〒700-0921 岡山市北区東古松468番地13
TEL: 086-201-2378 / FAX: 086-953-4921

ARROWS NEXT HP





対象物件

大元駅

岡山大学

東古松公会堂

東古松4

東古松5

社会福祉法人
岡山千鳥福祉会
大元ちどり保育園

地方独立行政法人
岡山県精神科
医療センター

社会福祉法人
特別養護老人
鹿田の庄

東古松
ふれあい町民館

大元公園

岡山東古松
郵便局

東古松3

東古松第2
ちびっこ広場

こち大元

相談支援事業所
ふらすワン

御袖稲荷
大明神

西古松東公園

西古松西公園

西古松
本町公

大元町公会堂

岡山大元
郵便局

上中野東公園

野田茶屋南

西古松西町

西古松西本町
公会堂

西古松西公園

西古松東公園

宣妙寺

西古松1

東古松

東古松1

東古松4

東古松5

